



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-769/2023-25

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

I Z A K L J U Č A K

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u postupku povodom prijedloga vjerovnika za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZO-PE d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 28, OIB: 34072523452, 16. siječnja 2024.

I Privremenom stečajnom upravitelju Zdravku Grubeša, Piškorevci, Zagrebačka 8a, OIB 38584131681, za poslove privremenog stečajnog upravitelja, određuje se nagrada u bruto 1 iznosu 400,00 eur.

II Privremenom stečajnom upravitelju Zdravku Grubeša, Piškorevci, Zagrebačka 8a, OIB 38584131681, odobravaju se stvarni troškovi u neto iznosu od 2,38 eur.

III Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV Nalaže se računovodstvu ovog suda izvršiti plaćanja po toč. I i II ovog Rješenja s računa Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka na žiro-račun Zdravka Grubeše, Piškorevci, Zagrebačka 8a, OIB 38584131681, broj IBAN HR1023400093100838528 i to ukupnog troška koje uključuje i bruto 2 na iznos nagrade.

Z a k l j u č a k

I Nalaže se privremenom stečajnom upravitelju poduzeti radnje radi podnošenja kaznene prijave- zbog zlouporabe u gospodarskom poslovanju i izazivanja stečaja prema direktoru dužnika i prijave tražbine stečajnog dužnika u kaznenom postupku koji bi bio vođen po toj kaznenoj prijavi ili na inicijativu ŽDO-a u visini tržišne vrijednosti otuđenih nekretnina. i to s osnova naknade štete zbog otuđenja imovine stečajnog dužnika nesolventom kupcu koji je tu nekretninu dalje otuđio trećoj osobi, kojom radnjom su oštećeni vjerovnici stečajnog dužnika jer se ne mogu namiriti u stečajnom postupku, pa niti u parničnom postupku pobijanjem pravnih radnji, te o poduzetim radnjama izvijestiti na broj predmeta u roku od 60 dana.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, OIB 85821130368, RC Osijek, Osijek, L. Jagera 3, je podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka dana 31. srpnja 2023, Klasa: 110-07/23-01/04, Ur.broj: 04-06-23-3195, jer je dužnik s danom 28. srpnja 2023. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 826,55 eur i prema podacima koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka, dužnik nema zaposlenih, a na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka na dan 31. srpnja 2023. dužnik nije imao zaplijenjena novčana sredstva.

2. Podneskom od 6. rujna 2023. Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku podnijelo je prijedlog vjerovnika Republike Hrvatske – za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom jer vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 1.102.811,94 eur, dostavlja knjigovodstvenu karticu dužnika, navodi da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

3. Prema podacima iz Potvrde o blokadi, Klasa: 418-01/23-01/7194, Ur.broj: 321-2023-0016, na dan 4. rujna 2023. dužnik je u neprekidnoj blokadi u trajanju od 157 dana, u Očevidniku o redoslijedu plaćanja, Klasa: 418-01/23-01/7194, Ur.broj: 321-2023-0020 od dana 4. rujna 2023. Iskazani su dospjeli nepodmireni nalozi za plaćanja u ukupnom iznosu od 951,69 eur.

4. Skraćeni stečajni postupak je obustavljen rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: 23 St-551/2023-6 od 11. rujna 2023. i isti se nastavio voditi primjenom općih odredaba Stečajnog zakona (NN broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ), sukladno čl. 433. SZ-a, obzirom da nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka.

5. Rješenjem i zaključkom ovog suda, poslovni broj: 3/St-769/2023-10 od 25. listopada 2023. otvoren je prethodni stečajni postupak po čl. 115. stavak 1. SZ-a, direktor dužnika Levente Szocs iz Rumunjske je pozvan dostaviti potrebnu dokumentaciju i izvješće po čl. 117. stavak 2. SZ-a, a privremeni stečajni upravitelj Zdravko Grubeša iz Piškorevaca je imenovan po čl. 115. stavak 2. SZ-a radi ispitivanja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka po čl. 119. čl. 2. stavak 3. SZ-a, naloženo je istom dostaviti izvješće te je zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka po čl. 123. SZ-a nad dužnikom i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka po čl. 128. stavak 1. SZ-a.

6. Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja Zdravka Grubeše od 18. studenog 2023. proizlazi:

- da je privremeni stečajni upravitelj uvidom u portal Fina-info utvrdio da je žiro-račun dužnika u neprekidnoj blokadi od 31. ožujka 2023.;
- da je pokušao stupiti u kontakt s direktorom dužnika kao i dobiti podatke o knjigovodstvu dužnika, a podatke je zatražio poštom e.mail-om, ali nije dobio povratne informacije;
- da Izvješće temelji na prikupljenim podacima prema Prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka od Porezne uprave od 6. rujna 2023, prema podacima CVZ d.d. STP Đakovo od 30. listopada 2023, uvjerenju Državne geodetske uprave od 2. studenog 2023. i podacima s transakcije 117 od 2. studenog 2023.;
- da prema Uvjerenju Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Osijek, Odjel za katastar nekretnina Đakovo, od 2. studenog 2023., KLASA: 938-08/23-04/254, URBROJ: 541-25-05/11-23-2, dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske;
- da dužnik posluje preko poslovnog računa otvorenog u Nova hrvatska banka d.d. Zagreb;
- da iz Uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. od 30. listopada 2023., KLASA: 034-03/23-01/33702, URBROJ: 251-763-041/991-23-2, u vremenskom razdoblju od 1. siječnja 2018. do 30. listopada 2023. prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila, zaključuje: dužnik nije bio vlasnik vozila;
- da je uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra utvrdio: dužnik nije predao GFI-POD za 2021. i 2022. niti je vodio poslovne knjige;
- da iz Transakcije 117 Osiguranici prijavljeni na reg.broj 3060443458, od dana 9. ožujka 2021. do 2. studenog 2023. proizlazi da je dužnik je u radnom odnosu imao jednog radnika (Brigitu Deže, od 1. travnja 2021. do 28. veljače 2022.);
- utvrđuje da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje prema čl. 6. St. 1. i 2. SZ-a dok stečajni razlog prezaduženosti ne može se utvrditi iz razloga što stečajni dužnik nije vodio poslovne knjige i ne raspolaže s bilancom stanja stečajnog dužnika;
- da prema potvrdi Porezne uprave od 3. studenog 2023. obveze dužnika prema Republici Hrvatskoj su: 1651 –porez na dobit 766.000,91 eur, 1910 – porez na dohodak od kapitala 348.955,98 eur, 4251 – troškovi prisilne naplate 26.54 eur, ukupno 1.114.983,43 eur;
- da je Porezna uprava utvrdila obveze metodom uspoređivanja što znači da zakonski zastupnik nije dostavio prijavu poreza na dobit za 2021. i 2022.;
- da privremeni stečajni upravitelj zaključuje da bi postojao razlog prezaduženosti s obzirom da je imovina društva 0,00 eur, a obveze društva 1.114.983,43 eur;
- da dužnik nema imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, a nije niti mogao doći do otuđenja imovine;
- predlaže da sud pozove vjerovnike koji imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da uplate predujam u iznosu od 1.427,00 eur, a ukoliko se ne uplati predujam, da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom i da se zakonski zastupnik dužnika obveže na arhiviranje poslovne dokumentacije sukladno odredbama Zakona o arhivskom gradivu.

7. Na zakazano ročište povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka određeno za 24. studenog 2023. nije pristupio zakonski zastupnik dužnika niti predlagatelj Fina, a privremeni stečajni upravitelj izjavilo je da ostaje u cijelosti kod

svog izvješća, predlaže da se ne saslušava zakonski zastupnik dužnika jer bi se teško došlo do njega jer živi u Rumunjskoj, navodi da je pokušao s njim stupiti u kontakt preko e.mail-a, ali povratni odgovor nije dobio.

8. Vjerovnik-predlagatelj vođenja stečajnog postupka Republika Hrvatska na ročištu dana 24. studenog 2023. ističe slijedeće: „Porezna uprava je obavijestila da je zabilježen promet nekretninama 25. listopada 2023. stečajnog dužnika društvu BAŽI j.d.o.o., tražiti da se privremeni stečajni upravitelj izjasni da li postoje uvjeti za pobijanje pravne radnje, napominje da je ta nekretnina dalje otuđena Deže Brigiti, a da je Deže Brigita bila bivša zaposlenica dužnika, a nema informacije da li je bila u rodbinskoj odnosu s direktorom ili vlasnikom dužnika.”

9. Privremeni stečajni upravitelj upozorava da postoji samo pravna mogućnost pobijanja pravne radnje prodaje nekretnina na način da se podnese zahtjev za novčanu restituciju u odnosu na BAŽI j.d.o.o. Osijek (samo ako je to društvo solventno) jer je nekretnina dalje otuđena, treba utvrditi da li to društvo postoji, da li je solventno i ima li imovine jer u protivnom nema mogućnosti uspjeha s pobijanjem pravne radnje, čak ako se radi o sigurnom namjernom oštećenju. Predlaže da se priklupi povijesni izvadak iz registra za BAŽI j.d.o.o.

10. Spisu je priklopljen aktivni i povijesni izvadak iz sudskog registra za društvo BAŽI j.d.o.o. Osijek.

11. Privremeni stečajni upravitelj ukazuje da je potrebno pribaviti iz zbirke isprave oba kupoprodajna ugovora radi utvrđenja orijentacione vrijednosti nekretnine te rješenje Porezne uprave o porezu da se utvrdi da li je Porezna uprava prihvatila iskazanu vrijednost u ugovorima. Također treba prikupiti od Financije agencije podatak da li je društvo BAŽI j.d.o.o. blokirano te podatak od zemljišnih knjiga da li ima drugih nekretnina. Po prezimenu se ne može utvrditi ima li kakve rodbinske povezanosti između osnivača i direktora stečajnog dužnika i društva BAŽI j.d.o.o. Osijek.

12. Nakon uvida na ročištu i putem interneta dostupne podatke Porezne uprave, privremeni stečajni upravitelj izjavljuje: "Uvidom u stanje poreznog obveznika utvrdio sam da stečajni dužnik nije zadužen za plaćanje poreza na promet nekretnina iz čega proizlazi zaključak da navedeni ugovor nije dostavljen u Poreznu upravu iz čega zaključujem da ono što piše u ugovoru nije relevantna vrijednost nekretnine. Pretpostavljam da se ovdje radi o tome da je ugovor sklopljen u vrijeme kada fizičke osobe građani EU nisu mogli stjecati nekretnine dok su pravne osobe sa sjedištem u Republici Hrvatskoj imale mogućnost stjecanja nekretnina. Lokacija nekretnina, ranije vlasništvo stečajnog dužnika je na graničnom prijelazu prema Srbiji."

13. Podneskom od 29. studenog 2023. privremeni stečajni upravitelj je dopunio izvješće i zaključio da smatra kako ne postoji mogućnost da se pobijanjem pravnih radnji izvrši novčana restitucija vrijednosti otuđenih nekretnina nakon pobijanja pravnih radnji u odnosu na društvo BAŽI j.d.o.o. jer je to društvo u blokadi od 25. rujna 2023, od imovine ima evidentirano ulaganje u nekretnine u iznosu od

2.517,75 eur/18.970,00 kn¹, u bilanci stanja je evidentirano potraživanje od kupaca u iznosu od 1.503,668,72 eur/11.329.392,00 kn¹, a istovremeno su evidentirane i kratkoročne obveze u iznosu od 1.549.216,80 eur/11.672.574,00 kn¹. Dakle, obveze su veće od imovine, iz čega privremeni stečajni upravitelj zaključuje da je to društvo prezaduženo i da nema mogućnosti pobijanjem pravnih radnji izvršiti restituciju u novčanom iznosu prema BAŽI j.d.o.o. Osijek.

14. Sud je pribavio izvod iz zemljišnih knjiga-povijesni izvod za nekretnine upisane u zk.ul.br. 132 k.o. Batina, Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir, iz kojeg proizlazi da su nekretnine označene kao k.č.br. 1061 KUĆA BR. 4. DVOR I ORANICA UL. KRALJA TOMISLAVA u površini 378 m², bile upisane na stečajnog dužnika do 25. listopada 2022. kada su prenesene u zemljišnim knjigama temeljem kupoprodajnog ugovora ovjerenog 11. ožujka 2022. na BAŽI j.d.o.o. Osijek, da bi nakon toga bile prenesene 25. kolovoza 2023. na Deže Brigitu.

15. Sud je pribavio izvode iz zbirke isprave za predmetne kupoprodajne ugovore za koje proizlazi da je prema predmetnom ugovoru sklopljenom između stečajnog dužnika i BAŽI j.d.o.o. navedena kupoprodajna cijena u iznosu 7.500,00 eur dok je u kupoprodajnom ugovoru sklopljenog između BAŽI j.d.o.o. i Brigitte Deže navedena kupoprodajna cijena od 1.000,00 eur, ali iste cijene nisu relevantne za stvarnu procjenu predmetnih nekretnina jer isti ugovori prema evidenciji Porezne uprave nisu prošli kontrolu Porezne uprave.

16. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka u ovom predmetu je podnesen 31. srpnja 2023., a otuđenje predmetnih nekretnina na BAŽI j.d.o.o. je bilo 11. studenog 2022. pa je između sačinjenja kupoprodajnog ugovora i podnošenja prijedloga za otvaranja stečajnog postupka prošlo više od tri mjeseca iz kojeg razloga ne dolazi do primjene kod eventualnih pobijanja pravnih radnji čl. 251. SZ-a nego čl. 202. SZ-a – namjerno oštećenje u pogledu procjene da li postoje opće pretpostavke za pobijanje, jer se radi o pravnoj radnji poduzetoj u posljednjih deset godina prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

17. Po čl. 214. SZ-a pravna radnja se može pobijati samo protiv nasljednika ili drugog univerzalnog pravnog slijednika protivnika pobijanja, a protiv ostalih pravnih slijednika protivnika pobijanja, ako je pravni slijednik u vrijeme stjecanja znao za okolnosti na kojima se zasniva pobožnost, stjecanja njegova pravnog prednika, ako je pravni slijednik u vrijeme stjecanja bio osoba koja je dužniku bliska osim ako dokaže da u to vrijeme nije znao za okolnosti na kojima se zasniva pobožnost stjecanja njegova pravnog prednika. Ako je pravnom slijedniku ono što je stečeno ustupljeno bez naknade ili uz neznatnu naknadu.

18. Fizička osoba Brigita Deže nije univerzalni pravni slijednik BAŽI j.d.o.o., ali temeljem prikupljenih dokaza nije bilo moguće utvrditi da li je ista bila jamac koji je umjesto BAŽI j.d.o.o. platio kakvu tražbinu, koja je tako stekla potraživanje i naplatila takvo potraživanje stjecanjem nekretnine, nego proizlazi da je iste stekla po osnovu

kupoprodajnog ugovora, dakle da je samo stjecatelj nekretnine po osnovi pravnog posla, a ne i pravni slijednik BAŽI j.d.o.o.

19. Da pobijanje nije moguće protiv stjecatelja imovine po osnovi pravnog posla, proizlazi npr. iz sudske prakse Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj: PŽ-2344/2023.

20. Sud usvaja zaključak privremenog stečajnog upravitelja o tome kako se ne može za sada postići na način da se uloži tužba za pobijanje pravne radnje mogućnost namirenja tražbine u visini vrijednosti otuđenih nekretnina novčanom restitucijom nakon eventualnog pobijanja jer je to društvo blokirano i prezaduženo.

21. O pravu za isplatom nagrade je odlučeno temeljem odredbe čl. 4. st. 1, 2. i čl. 5. stavak 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) i čl. 94. SZ-a isplata je naložena s konta ovog predmeta jer je direktor dužnika uplatio predujam.

22. Kod odmjeravanja visine iznosa nagrade sud je uzeo u obzir vrstu i složenost poslova koje je obavio u odnosu na slične predmete.

23. Određena nagrada u iznosu prosječne nagrade prema sudskoj praksi 400.00 eura, sukladno zahtjevu privremenog stečajnog upravitelja, sukladno stavu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske iz listopada 2021. prema kojem se nagrada može odrediti u manjem i većem iznosu, u ovisnosti o obimu radnji, jer sud cijeni da je poduzeo potrebne radnje prosječnog opsega za takvu vrstu posla.

24. Bruto 1 ukupne nagrade je iznos koji se uvećava za 7,5% doprinosa za zdravstvo (bruto 2) i nije dio nagrade, ali je naložena isplata i tog iznosa jer je to trošak stečajnog postupka.

25. Odobrena je naknada stvarnih troškova prema podnesku privremenog stečajnog upravitelja od 7. prosinca 2023. koji je dokumentirao dostavom računa: - račun-uplatnica br. 36637-HO41-549 CVH STP "ĐAKOVO" od 30. listopada 2023. – 2,38 eur, a za pristup na ovo ročište bez podnošenja određenog i dokumentiranog zahtjeva sud nije imao uvjeta ovim rješenjem odobriti putne troškove.

26. Određena je isplata ukupnog troška na žiroračun privremenog stečajnog upravitelja jer isti posao privremenog stečajnog upravitelja obavlja kao drugi posao (drugi dohodak) sa računa Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka ovog suda jer nije uplaćen niti zaplijenjen predujam na žiro račun privremenog stečajnog upravitelja koji taj posao obavlja kao drugi dohodak.

27. Ukoliko bi privremeni stečajni upravitelj kao upravitelj stečajne mase poduzimao kakve dalje radnje u svrhu unovčenja imovine dužnika, prijave u kaznenom postupku, zastupanja u kaznenom postupku, za iste radnje će mu se isplatiti posebna nagrada kao upravitelju stečajne mase.

28. Naloženo je privremenom stečajnom upravitelju poduzeti radnje radi podnošenja kaznene prijave prema direktoru dužnika - zbog zlouporabe u gospodarskom poslovanju i izazivanja stečaja i radnju prijave tražbine stečajnog dužnika u kaznenom postupku (imovinsko pravni zahtjev) koji kazneni postupak bi bio vođen po toj kaznenoj prijavi ili na inicijativu ŽDO-a i to s osnova naknade štete zbog otuđenja imovine stečajnog dužnika, kojom radnjom su oštećeni vjerovnici stečajnog dužnika jer se ne mogu namiriti u stečajnom postupku u visini tržišne vrijednosti otuđenih nekretnina, i tom radnom je oštećen i stečajni dužnik jer se iz kupoprodajne cijene nisu namirili vjerovnici, zbog čega je ostvaren stečajni razlog.

29. Isto je naloženo jer je vjerojatno vođenje kaznenog postupka protiv direktora dužnika zbog porezne prijevare na inicijativu ŽDO-a prema podnesku ŽDO-a od 8. siječnja 2024, pa bi s vođenjem tog postupka trebalo kumulirati i vođenje kaznenog postupka zbog počinjenja kaznenih djela prema stečajnom dužniku i stečajnim vjerovnicima i u tom postupku podnijeti imovinsko pravni zahtjev.

30. Stoga je odlučeno kao u izreci rješenja i zaključka.

U Slavonskom Brodu 16. siječnja 2024.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stanici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu, o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Dužniku, e-Oglasna ploča
- Privremenom stečajnom upravitelju, e-komunikacijom
- Trgovački sud u Osijeku-računovodstvo, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30862-35465**

Kontrolni broj: **09cb7-6e28a-829e5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.